

PREȘEDINTE  
Penciu Ionel

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Vărăști nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2018 privind darea în folosință gratuită către Fundația pentru Dezvoltarea Serviciilor Sociale, a unui spațiu pe perioada derulării proiectului "Împreună pentru o viață mai bună" Cod SMIS 2014+:113400, conform contractului de finanțare înregistrat la MDRAPFE sub nr.1996/ 02.03.2018, respectiv pe perioada de asigurare a sustenabilității s-a încheiat prezentul

## CONTRACT DE COMODAT

### I. PARTILE CONTRACTANTE

**Art. 1.** Primăria Comunei Vărăști, cu sediul în Str. Principala, Com. Vărăști, jud. Giurgiu, reprezentată prin **Adrian Radu Măhălean, având funcția de primar**, în calitate de **COMODANT** și

**Fundația pentru Dezvoltarea Serviciilor Sociale**, cu sediul în București, str. Cooperației, nr.5B, Sector 5, București, cod poștal 040034, telefon: 0371-110865, fax: 0216-370131, e-mail: office@fdss.ro, Cod fiscal nr. 26292243, reprezentată prin director executiv **Ciortan Alexandru Vladimir**, în calitate de **COMODATAR**

am convenit încheierea prezentului contract de comodat cu respectarea următoarelor clauze:

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art. 2 .** Comodantul transmite dreptul de folosință gratuită asupra spațiului după cum urmează: camera 1, camera 2 precum și spațiul comun hol 1- cale de acces și grup sanitar (wc1, wc2), , conform plan de amplasament, anexa la prezentul contract de comodat, din cadrul Școlii Primar nr.3 Vărăști (Școala Obedeni), denumit în continuare spațiul.

### III. DURATA CONTRACTULUI

**Art. 3.1.** Comodantul acorda comodatarului folosința spațiului mai sus menționat, pe perioada derulării proiectului "Împreună pentru o viață mai bună" Cod MySMIS 2014:113400, conform contractului de finanțare nr. POCU 18/4/113400 Anexa 1 la Ordin 2010/2016 aprobat sub nr. 1996/02.03.2018, precum și pe perioada de asigurare a sustenabilității, respectiv de la data semnării până la data de 02.12.2021.

**Art.3.2.** La expirarea perioadei prevăzute la alin. 1, partile pot conveni prelungirea acestuia în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

### IV. OBLIGAȚIILE PARTILOR

**Art. 4.1** Comodantul are următoarele drepturi și obligații:

- a) să pună la dispoziția comodatarului spațiul menționat mai sus;
- b) să permită accesul comodatarului la toate dependențele imobilului, în scopul deservirii spațiului;
- c) să nu închirieze sau subînchirieze spațiul dat în folosință gratuită;
- d) să nu-l împiedice pe comodatar să folosească spațiul, pe durata valabilității contractului;
- e) să restituie comodatarului toate cheltuielile ocazionate de îmbunătățirea spațiului;
- f) să solicite comodatarului, pe toată durata contractului, să folosească spațiul ca un bun proprietar;
- g) să achite contravaloarea utilităților (energie electrică, căldură, salubritate, climatizare, apă, gaze , etc).